



ほっかほか住宅

株式会社コバホーム

社長挨拶

『ほっかほか住宅』とは、その名前の通り「暖かい家」のことです。しかし暖かさを体感できる家というだけでなく、そこで生活するご家族の心や気持ちも暖くなるようにという願いが込められています。『ほっかほか住宅』のモデルハウス1号棟は、2018年12月にオープンしました。この家は弊社が家づくりを始めて43年、その長い歴史の中で最高の傑作であると自負しております。今から15年前、断熱材入りのパネルを利用し、高気密高断熱の家を3年間で13棟建てましたが、パネルや冷暖房、換気設備などが高価だったため、普通の家に比べると20%ほど高額になってしまいました。ここ数年、このような性能の良い家を誰もが購入できる価格で出来ないものか考えてきました。秋田県・新潟県・群馬県・長野県・山梨県のモデルハウスや、ヒントになるような設備があればどこでも行き、資料も取り寄せました。その結果、ようやく特別高価な断熱材や冷暖房、換気設備などは使用せず、性能の高い家をつくることができるようになりました。もちろん居住性だけでなく、耐震性能やメンテナンス性にも優れております。いくら良い家に住んでも、住宅ローンの支払いのために旅行や外食など家族で行う楽しい行事をあきらめなければならないのでは「心や気持ちも暖かく」という弊社の願いから離れてしまいます。

価格面では、各メーカーや問屋さん、各種施工業者様に無理を聞いていただき、また協力をいただいてコストダウンを計りました。結果、何年も考え続けていた低価格の高性能住宅『ほっかほか住宅』が完成いたしました。これらの家を購入いただいたお客様から、「家のどこにいても暖かく快適です」と喜ばれております。私たちは、これからもお施主様に喜ばれる家をつくるために邁進してまいります。

2020年3月吉日

株式会社コバホーム

代表取締役 小林 栄一

リッジウェイ AR

Ridgeway AR



Color sample



デュアルブラック



デュアルブラウン



アーストーンシーダー



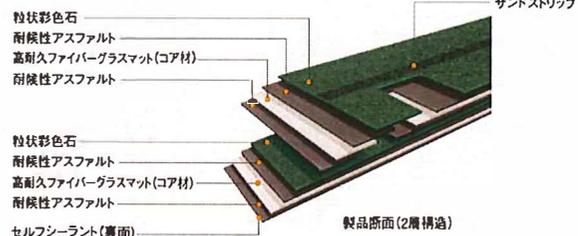
ヴィンテージグリーン



ハーバードスレート

仕様

リッジウェイはガラス繊維補強されたアスファルト基材が2層構造となっており、1層目の一部をくし形にカットすることで2層目が現れるデザインにしています。このデザインが段差を生み、陰影がある重厚感を醸し出します。



※印刷物と実物では色柄が異なります。現物サンプルなどでお確かめ下さい。

特徴

色が長もち

表面の石は陶器瓦のように焼き付け塗装がされ、新築の風合いを長く保ちます。

防火性

屋根飛び火試験認定品／DR-0826(木造)他

防水性

リッジウェイは凍結融解試験結果でも優れたデータを実証しており、建物の気候帯を選ばず使用できます。

耐風性

標準仕様実験(風速38m/s)、強風仕様実験(風速46m/s)でも浮き剥がれの現象は起きず、高い耐風性能が実証されています。

耐衝撃性能

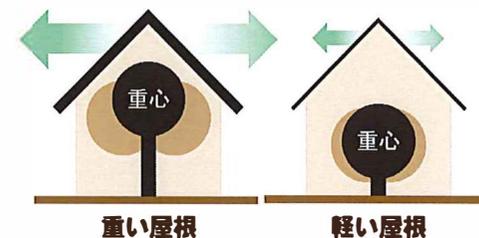
リッジウェイは柔らかく割れにくい素材ですので、踏み歩きや落下物等によって屋根材が割れるという心配は無用です。また、弾性アスファルト基材が衝撃を吸収しますので、雨音の軽減にも有効です。

デザイン

リッジウェイ独特の2層構造とランダムな粒状彩色石のグラデーションカラーが、立体感のある陰影を演出し、個性豊かで深みのある表情を屋根に与えます。

地震に強い軽量設計

リッジウェイの重量は瓦の約1/4、化粧スレートの約1/2と軽量のため、建物への負担が少なく耐震性に優れています。





雨で汚れを洗い流す
親水コート仕様の外壁材。

KMEWおすすめラインナップ (1/2)

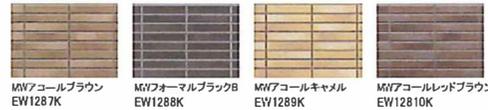
エクセレージ・親水14 / セラディール・親水14

性能	12ヵ月	耐風化グレード	守り	耐炎火	耐火等級
雨で流す	★	製品本体	45分	3	

アビブリック



ニュータイル



ゼブラウッド



パワブロック



シフォンストーン



ルキナストーン



シームストーン



ミニモ



レナータストーン



シビックストーン



シマストーン



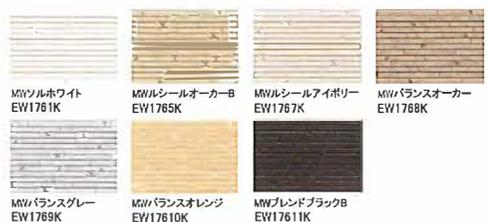
シルフィード



ラフレンガ



ラングストーン



シュプリストーン



パストラル



シェーフ



※印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどで確かめください。(2019.02)



雨で汚れを洗い流す
親水コート仕様の外壁材。

KMEWおすすめラインナップ (2/2)

エクセレージ・親水14 / セラディール・親水14

オラージュウッド



木目調



メイズスクエア



スレッドストーン



レベレント



ひより14



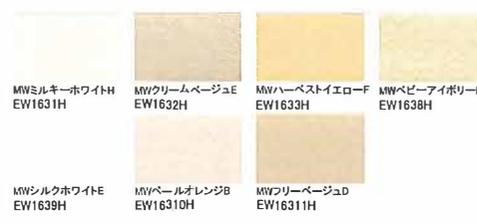
カルムウェーブ



パイルポーター



はまび調14



スマッシュライン



リュージュ



セラディール・親水14

モダンストライプ8



セラディール・親水14

板木目14

2018年12月3日 販売再開



セラディール・親水14

ソティエーレ14

2018年12月3日 販売再開



※印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどで確かめください。(2019.02)

パラスケア U105 の特長

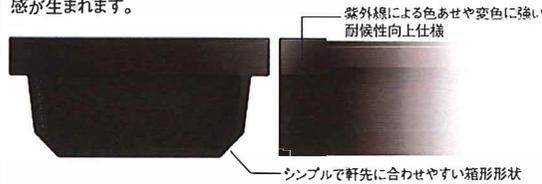
■ 軒といと部材の変色差を抑える耐候性向上仕様

熱や荷重に強いアイアン素材に塩系耐候性向上特殊樹脂を被覆した軒といです。部材は硬質塩化ビニル樹脂で成形した（一般仕様）です。軒とい本体と部材との紫外線による変色差が生じにくく、芯材にアイアン素材を採用していることで、積雪等による荷重にも強く、軒先の美しさを長く保ちます。

※軒とい本体は表面のみ塩系耐候性向上特殊樹脂を被覆しています。
※ミルクホワイト・パールグレー（しろ）色につきましては、一部仕様異なります。

■ シンプルな箱形形状が、軒先ラインと美しく調和。

豊富なカラーバリエーションと余裕の排水能力を持つ、あらゆる軒先に合わせやすい雨といです。勾配なしでも施工可能ですので、軒先との一体感が生まれます。

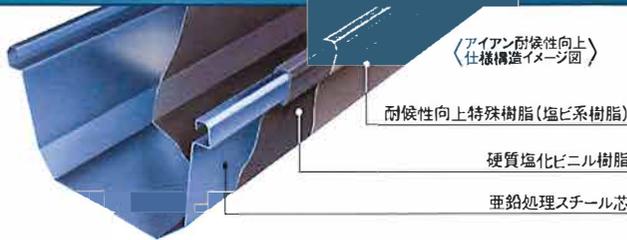


★ 耐候性向上仕様

表面に「塩系耐候性向上特殊樹脂」を被覆した高品質を表示しています。
※ミルクホワイト・パールグレー（しろ）色につきましては、一部仕様異なります。

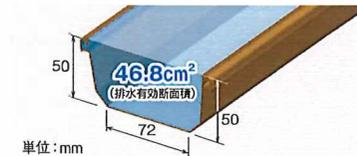
★ アイアン

芯材に「亜鉛処理スチール芯」を使用した商品に表示しています。



■ 勾配なしでも排水スムーズ。

パラスケアは、大きな排水有効断面により、勾配なしでも施工可能なので軒先の直線ラインとの一体感が生まれます。



■ 外観を損なわない内吊り方式の吊具。

パラスケアは、外から見えない内吊り方式の吊具を採用。スッキリとした軒先ラインを演出します。

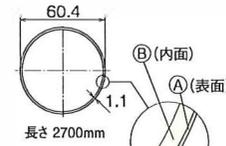
■ 高強度・耐寒性に優れたポリカーボネート吊具を採用。積雪・強風でたわみにくい、1mピッチで施工可能。

（一般地域で積雪30cm以内の場合）
（当社純正ポリカーボネート<高強度タイプ>の場合）

たてとい丸60の特長

■ 耐候性向上仕様

硬質塩化ビニル樹脂の表面を塩系耐候性向上特殊樹脂で被覆した二層構造のたてといです。部材は硬質塩化ビニル樹脂で成形した（一般仕様）です。たてとい本体と部材との紫外線による変色差が生じにくいので、

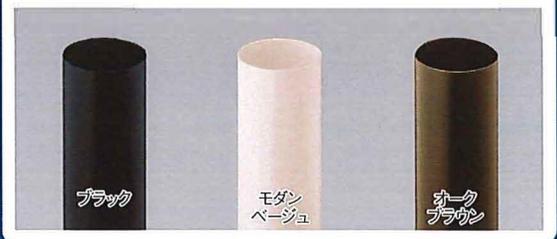


材質 ① 耐候性向上特殊樹脂 ※
② 硬質塩化ビニル樹脂

※ミルクホワイト・パールグレー（しろ）色につきましては、本体と部品の色あせが生じにくいように、耐候性向上特殊樹脂の被覆加工はなく、表面が硬質塩化ビニル樹脂になります。



■ カラーラインナップ



多雨多湿。日本のハードな気象条件に耐える雨とい〈アイアン〉

硬質塩化ビニル樹脂の中にスチール芯を入れて一体化。プラスチックの「腐食しない」「優れた耐久性」と、スチールの「強度」を合わせ持った高品質の雨とい、それがアイアンです。



耐熱・耐伸縮性

熱に強い

夏の炎天下でも、膨張・変形がほとんどなく、たわみ・ねじれがありません。また、伸縮率は一般のプラスチック製の約1/4。冬場の収縮による亀裂にも強く、季節を問わず安定した形状を保ちます。



耐荷重性

雪や土砂の重みに強い

スチール芯が挿入され、しかも太耳構造の採用により、腰の強さを発揮。積雪をはじめ、塵あいや土砂のたまりやすい地域にも適しています。注）積雪量が多い地域はケイミュール（株）営業所までお問い合わせください。



耐衝撃性

衝撃に強い

台風などでは、吹き飛ばされた瓦や木の枝が雨に当たることもしばしば。こんなとき、挿入されたスチール芯が優れた耐衝撃性を発揮します。



褪色性

紫外線に強い

熱や荷重に強いアイアン素材に、高耐候性特殊樹脂（アクリル系）※を被覆した高耐候性雨といです。紫外線による褪色や変色にも優れた耐候性・耐久性を發揮します。※耐候性向上仕様品は塩系の耐候性向上特殊樹脂を被覆しています。

▲栗東工場の暴露試験風景（南面35°傾斜）

製造：パナソニック株式会社 エコソリューションズ社

玄関ドア

スリット採光

A11



A13



A20



A25



プレーン

D11



D13



D14



D15



小窓採光

B11



B13



B15



上部採光

C11



C12



C16



C18



C19



ハンドル バリエーション

	アーチタイプ			バータイプ				湾風タイプ		ソリッドタイプ						
	1型			2型			3型		4型		5型			6型		
室内側ハンドル																
	シルバー	ゴールド	ブラック	シルバー	ゴールド	ブラック	シルバー	ブラック	シルバー	ブラック	ゴールド	ブラック	シルバー	ゴールド	ブラック	
室外側ハンドル																
	シルバー	ゴールド	ブラック	シルバー	ゴールド	ブラック	シルバー	ブラック	シルバー	ブラック	ゴールド	ブラック	シルバー	ゴールド	ブラック	

ロック バリエーション

手動錠	
GPシリンダー	
上下部シリンダー	お施主様キー
シルバー	ゴールド
ブラック	
PSシリンダー	
上下部シリンダー	お施主様キー
シルバー	ゴールド
ブラック	

障子をアルミと樹脂の複合構造にすることによりインテリア性をアップ。
樹脂アングルを採用した新構造の標準M枠との組み合わせで、コストパフォーマンスに優れたタイプ。

基本性能

平成28年エネルギー基準

※国立研究開発法人 建築研究所ホームページ内「平成28年省エネルギー基準に準拠したエネルギー消費性能の評価に関する技術情報（住宅）」による。

LOWEペアガラスの場合

建具の構成	日射熱取得率（付属部材なし）		熱貫流率 [W/m ² ・K]
	日射取得型	日射遮蔽型	
ガラス仕様：Low-E複層（A10以上）	0.51	0.32	2.33

耐風圧性：S-3等級
水密性：W-4等級
気密性：A-4等級
遮音性：性能表示制度 等級2
（型式認定）複層ガラス3+A12+3mm.使用時
※一部商品・サイズを除きます。

カラーバリエーション

28
通り

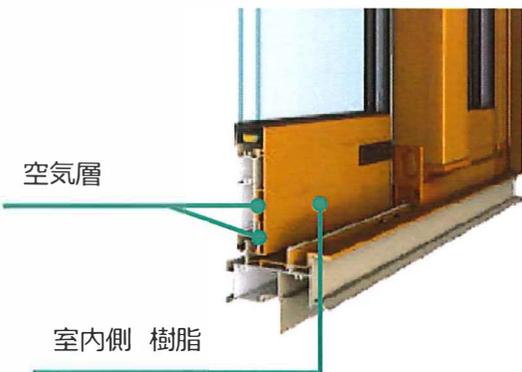
マディオM、マディオJ
共通色です。

ウッドカラー					メタルカラー		
シャンパングレ	ブロンズ	ホットブラウン	ブラック	ホワイト	シャンパングレ	ホットブラウン	ブラック
内観色					シャンパングレ	ホットブラウン	ブラック
クリアライト （木目調）	ナチュラル （木目調）	ミディアム （木目調）	ターク （木目調）	マットホワイト	※木目調ではありません。		

引違い窓

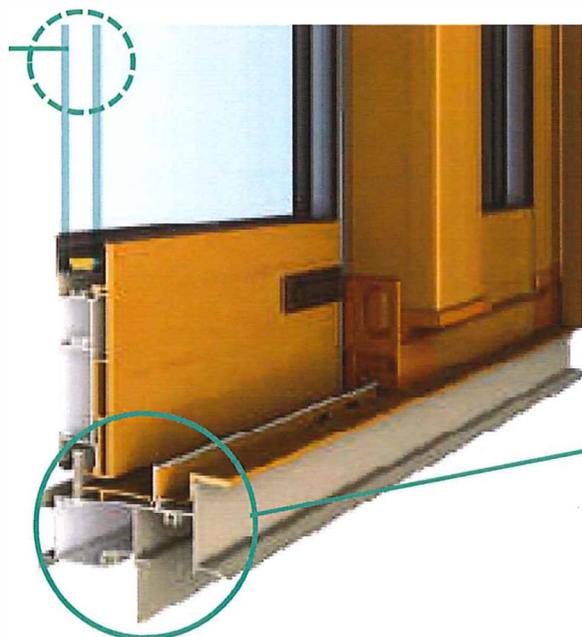
断熱障子

複層ガラスに加え、障子の室内側を樹脂製にし、さらに框に空気層を設けたので、断熱効果だけでなく結露も大幅に抑えます。

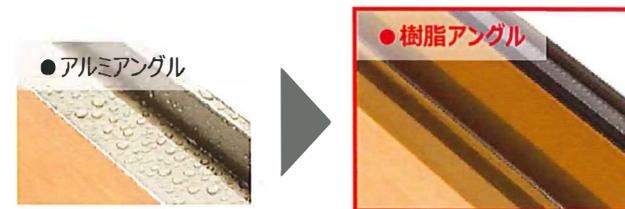


MADiO M

複層障子

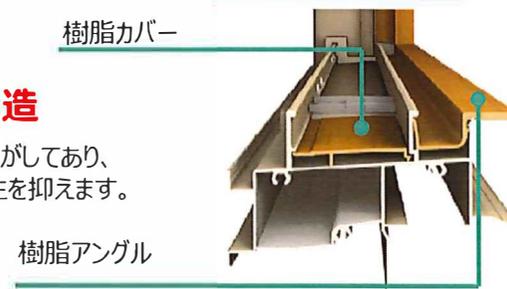


室内側アングル部も樹脂化することで、内装材に接する部分の結露の発生を抑えます。



樹脂カバー構造

アルミ枠に樹脂カバーがしてあり、枠表面の結露の発生を抑えます。



装飾窓・勝手口

MADiO J

【窓種一例】

マディオ J と兼用

断熱障子と室内側樹脂で
断熱性・防露性に優れています。

たてすべり出し窓
カムラッチ/グレモン
オペレーター
高所用 手動・電動



FIX窓



すべり出し窓
カムラッチ/オペレーター
手動・電動



上げ下げ窓
シングルハング



採風勝手口
ドア



三協アルミ

MADiO M

引違い窓

引違い窓 (単体サッシ)



面格子付引違い窓



雨戸付引違い窓



シャッター付引違い窓



MADiO J

装飾窓

装飾窓用
単体シャッター



たてすべり出し窓
カムラッチ/グレモン
オペレーター
高所用 手動・電動



両たてすべり出し窓



上げ下げ窓
シングルハング



面格子付上げ下げ窓
シングルハング



FIX窓



オーニング窓
手動/簡易電動



すべり出し窓
カムラッチ/オペレーター
手動・電動



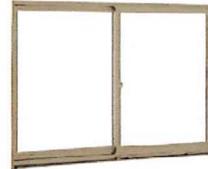
内倒し窓



外倒し窓



引違い窓
(装飾窓)



片引き窓
両袖片引き窓



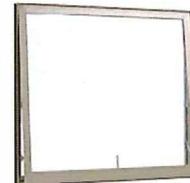
採風スリム窓
ウインスリット
たてすべり出し窓



採風スリム窓
ウインスリット
すべり出し窓



大採光すべり出し窓
グランフレム



マディオ J を同色でご利用いただけます。

勝手口・テラスドア

採風勝手口ドア



勝手口ドア



テラスドア



採風勝手口
片引き戸



勝手口
片引き戸



※掲載していない窓種は、マディオ J・Mカタログをご確認ください。

BINOIE

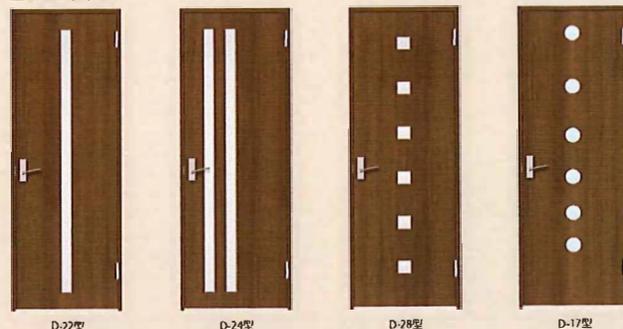
ナベでの暮らしをおりそ
ピノイエ 自分らしく暮らしを彩れる、ピノイエのインテリアスタイル

Color Variation



デザイン 一覧 多彩なラインアップをご用意しました。

リビングドア



居室ドア

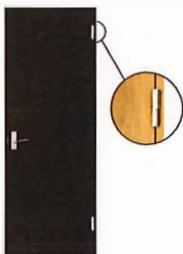


トイレ洗面ドア



丁番ドア

扉を付けたまま、ドライバーで簡単に調整できる3方向調整丁番を採用しています。



おすすめコーディネート



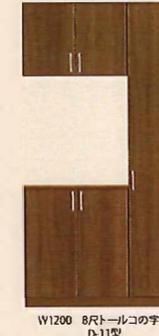
ブランドコンセプト



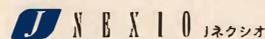
クローゼット



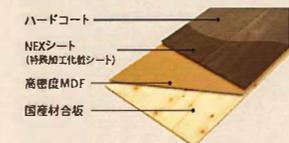
玄関収納



床材



原木材連から製品までの一貫生産。確かな品質と安定供給を実現。

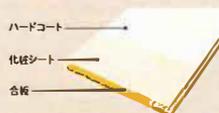


抗 菌	ワックス不要	耐 汚 れ	耐 摩 り	耐 水
防 虫	防 凹	耐 擦	耐 傷	耐 熱



床材(トイレ・洗面所)

Reala リアラ



トイレ対応	抗 菌	ワックス不要	耐 汚 れ
耐 摩 り	耐 擦	耐 傷	耐 熱



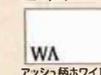
階段

ピノイエ階段

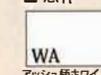
抗 菌 耐 汚 れ 耐 摩 り



巾木



窓枠



開口枠



システムキッチン 標準仕様

System Kitchen
システムキッチン エルイー



間口 **I 型**
255cm

シンク位置
右

作成日
2019.02.12

引合番号
1800335771-02-001-01



ここがポイント やさしく静かに閉まる **ソフトモーション**

閉まる手前でクッションが効き、ゆっくりと閉まる機能です。

ここがポイント 揺れを感知して自動的にロック **感震ロック**

揺れを感知したら自動的に扉をロック、収納物の飛び出しを防止します。普段の開閉時はカチャカチャ音も無く静かです。

※設置状態、収納物、揺動の状況等によっては、性能を十分に発揮できない場合があります。

スライドタイプ
作業がしやすいベーシックなオール引出収納プラン

① コロキャビネット **ソフトモーション**
2段引き出し

② 調理台キャビネット **ソフトモーション**
3段引き出し

③ シンクキャビネット **ソフトモーション**
2段引き出し

※引出しは4495円別途ありです。

扉 **扉 A** **バリエーション**

取っ手は5タイプからお選びいただけます。

シルキーパール 組立材: PET 樹脂	パールホワイト (14W)	パールブラック (14B)	パールブルー (14L)	パールターコイズ (14T)	パールゴールド (14G)
パオロリッパ 組立材: PET 樹脂	パオロホワイト (12W)	パオロブラック (12B)	パオロブルー (12L)	パオロターコイズ (12T)	パオロゴールド (12G)
スクエアドット 組立材: DAP 樹脂	スクエアドットホワイト (10W)	スクエアドットブラック (10B)	スクエアドットブルー (10L)	スクエアドットターコイズ (10T)	スクエアドットゴールド (10G)
レイヤーウッド 組立材: PP 樹脂	レイヤーウッドホワイト (11W)	レイヤーウッドブラック (11B)	レイヤーウッドブルー (11L)	レイヤーウッドターコイズ (11T)	レイヤーウッドゴールド (11G)
ワックリウッド 組立材: PP 樹脂	ワックリウッドホワイト (101W)	ワックリウッドブラック (101B)	ワックリウッドブルー (101L)	ワックリウッドターコイズ (101T)	ワックリウッドゴールド (101G)
オリバウッド 組立材: PP 樹脂	オリバウッドホワイト (181W)	オリバウッドブラック (181B)	オリバウッドブルー (181L)	オリバウッドターコイズ (181T)	オリバウッドゴールド (181G)
テクスチャーウッド 組立材: PET 樹脂	テクスチャーウッドホワイト (111W)	テクスチャーウッドブラック (111B)	テクスチャーウッドブルー (111L)	テクスチャーウッドターコイズ (111T)	テクスチャーウッドゴールド (111G)



ワークトップ

人工大理石ワークトップ

リミットホワイト (N) リミットベージュ (F) リミットグレー (G)

インテリア性の高い人工大理石です。

シンク

Qシンク

防振シンク

すっきりジョイント

水栓

KM-5011NTHT

節水 B

1つのハンドルで吐水と湯水をコントロール。水はねにくい泡溢れ吐水です。

調理機器

HT-K6S (K)

IHクッキングヒーター
2口IH+ラジエント

火を使わず安心なうえ、お掃除もラク。鍋を置かないラジエントヒーターと水無し両面交互焼きグリル付き。

レンジフード

TST-75MS70HT

シロッコファン
幅 75cm
高さ 70cm

力強く空気を押し出すシロッコファン。40W形ミニ電球付きです。

吊戸棚

高さ70cm

スタンダードな開き扉タイプ。扉は取っ手のないスタイリッシュなデザインです。

キッチンパネル

<input type="checkbox"/> スノーホワイト (899G)	<input type="checkbox"/> マーキュリー (3420G)	<input checked="" type="checkbox"/> マーキュリーホワイト (3421G)
<input type="checkbox"/> クールホワイト (791G)	<input type="checkbox"/> ビアンコモープ (1211G)	<input type="checkbox"/> ヴェネチアンホワイト (3261G)

*掲載の画像はイメージです。印刷のため実際の色とは多少異なってまいります。商品によっては、改良などにより、仕様やカラー等に変更が生じる場合がございます。ご注文の際は、お見積り・カタログにてご確認ください。

洗面化粧台 標準仕様

洗面化粧台 QVシリーズ

QV series

間口 75cm

作成日
2019.02.12

引合番号
1800335771-03-001-01



ボウル

間口 60cm



容量：14ℓ

間口 75cm



容量：18ℓ



※画像は間口 75cm です。

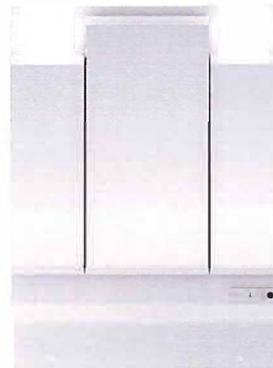
清掃性のよい陶器製ボウルをスクエアデザインにしてコンパクトにまとめました。

洗面台

開き扉タイプ
間口：75cm



化粧鏡



三面鏡
間口：75cm 蛍光灯
防曇ヒーター付き
(照明スイッチ連動・中央ミラー)

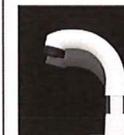
鏡裏は全て収納スペースなのでたっぷり収納できます。側は取り外して洗えて、高さを変えられることもできます。

コンセント
ドライヤー等の電源として便利です。

水栓



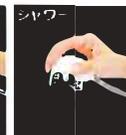
リフトアップ機能と着脱可能なシャワーヘッド付きシングルレバーシャワー水栓です。



リフトアップ機能付きです。



止水



シャワー

止水・シャワーの切り替えも行えます。

*掲載の画像はイメージです。印刷のため実際の色とは多少異なっております。商品によっては、改良などにより、仕様やカラー等に変更が生じる場合がございます。ご注文の際は、お見積り・カタログにてご確認ください。

System Bathroom

Felite

システムバスルーム フェリテ

Style S

1616
サイズ

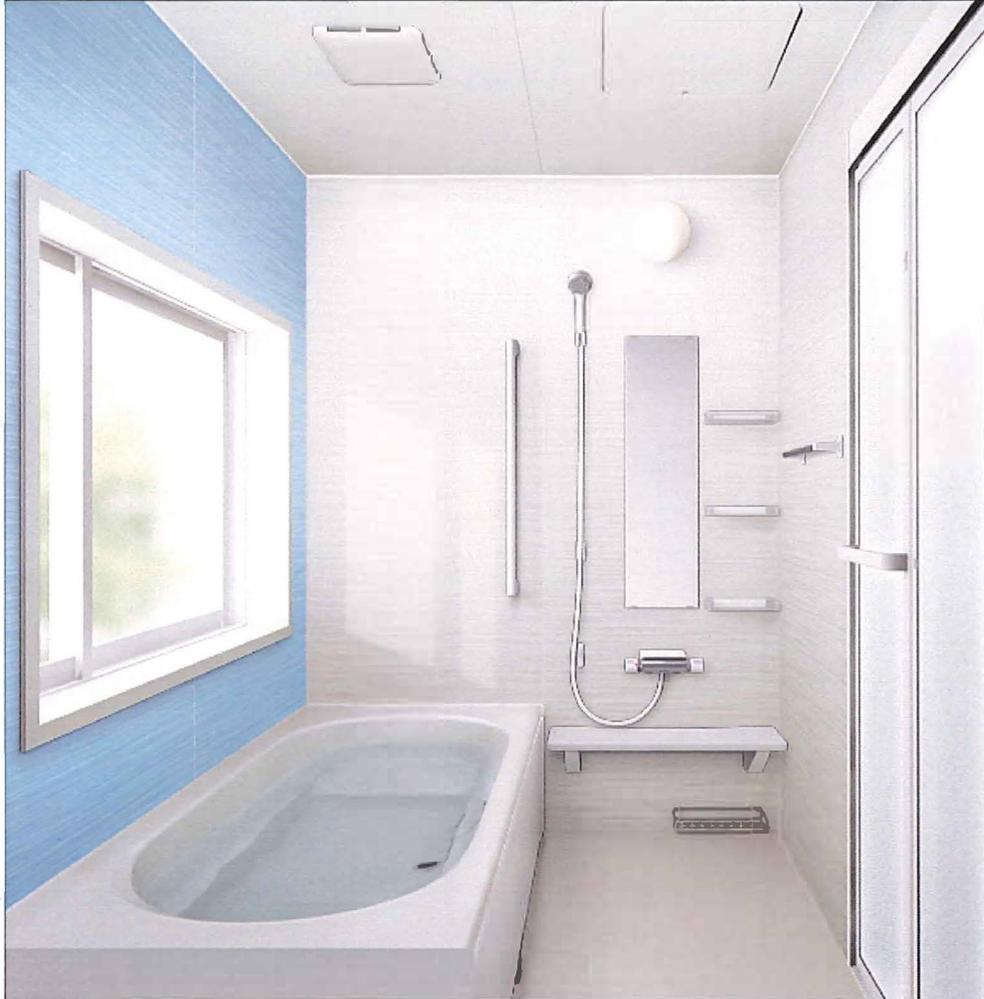
ドア位置
BR



見積番号: 1800335771-01-001-01

日付: 2019年2月12日

担当者: 阿部 真一



Special

おすすめします! クリンかるわざカウンター

かるがる外せてまる洗い、トレーとしても使えるカウンター。取り付け取り外しが簡単ラクラク。シンプルな操作でラクに取り外しができます。

軽いからラクに搬送して、裏側もラクラクまる洗い。

浴槽の上に置いて、トレーとしても大活躍。

おすすめします! フェイスクリン浴槽

汚れがこびりつきにくい新素材の浴槽。汚れ落ちの良さが長く続くから、キレイ長持ち。

一般的なFRP浴槽 長期間使用していくと、表面が荒れ、汚れが溜まる原因になります。

フェイスクリン浴槽 長期間使用しても使い始めと同じように汚れを落とすことができます。

10年使用相当品の汚れ落ちの比較

①皮膚汚れ ②類似皮膚汚れを、同量付着。 ③スポンジで、3回拭き取る。

一般的なFRP浴槽に比べ、フェイスクリン浴槽は素に汚れが落とせます。

本体仕様

<p>浴槽 使い慣れに合わせて 選べる浴槽バリエーション</p> <p>くつろぎと豪華さを両立させた スマートラインバス</p> <p>足を伸ばしてゆったり入れる スクエアバス</p> <p>ゴム扉を付けた ペアを付けてお掃除しやすい ラウンドバス</p> <p>背かたつる型はそのままに、奥しき、節水性、お掃除への配慮までスマートに実現させる浴槽です。</p> <p>肩幅寸法と対角寸法を最大限にとり、足をゆったり伸ばしてお湯につかれる、広々とした浴槽です。</p> <p>お湯を溜め、しっかり節水も実現します。</p>	<p>浴槽断熱</p> <p>選択なし</p>
<p>床</p> <p>壁に貼らず簡単に掃除が出来ます。</p> <p>プレッス フロア 微細なノブタンがしっかりと足裏に密着し、水やせつけんの泡で床がぬれていてもすべりにくい構造です。</p>	<p>目地仕様</p> <p>コーキング仕上げ</p>
<p>ドア</p> <p>ドア高さ2000mm 有効開口幅671mm</p> <p>折戸(シルバーホワイト) ドア下の換気口やツルギなどお掃除が面倒だった場所をなくして清掃性アップ。</p>	<p>カウンター</p> <p>クリンかるわざカウンター スマートホワイト(ステイ:ホワイト) 取り外しができるので裏側も壁面もカウンター下も、気になるところすべてを簡単にまる洗いできます。</p>
<p>壁</p> <p>壁ラン フロントサイドパネル パースパネル</p> <p>壁ラン ウェブマリン ウォーホワイト</p>	<p>床</p> <p>ミディアムグレー ピュアホワイト スマートホワイト スマートホワイト</p>

セレクトカラー

*掲載の画像はイメージです。印刷のため実際の色とは多少異なってまいります。商品によっては、改良などにより、仕様やカラー等に変更が生じる場合がございます。ご注文の際は、お見積り・カタログにてご確認ください。

System Bathroom

Felite

システムバスルーム フェリテ

Style S | 1616 サイズ

ドア位置 BR



見積番号 : 1800335771-01-001-01

日付 2019年2月12日

担当者 : 阿部 真一

器具仕様

<p>換気扇</p> <p>換気扇 (標準タイプ)</p>	<p>鏡</p> <p>鏡としての見やすさ、使い勝手に優れたスタンダードな形状のミラーです。</p> <p>縦長ミラー900 4点留め W=250mm H=900mm</p>	<p>照明</p> <p>すっきりシンプルなデザインの照明です。長寿命のLED仕様。</p> <p>モチ形照明 (LED) 1灯</p>
<p>小物棚</p> <p>ワイドシェルフ (3段) シャンプーボトルなどがすっきり置けます。お手入れも簡単です。</p>	<p>洗場水栓・シャワーヘッド</p> <p>クリンすっきり水栓 (ホワイト) エアインシャワー (ホワイト)</p> <p>お掃除がしやすいよう、後ろ側をすっきりさせた水栓に、節水効果の高いエアインシャワー付き。</p> <p>一般地</p> <p>節水 B1 節水 B2</p>	
<p>浴槽水栓/追いだし</p> <p>選択なし</p> <p>追いだし金具</p>	<p>握りバー (洗場正面)</p> <p>選択なし</p>	<p>握りバー (浴槽側面)</p> <p>選択なし</p>
<p>タオル掛け</p> <p>ホワイト系ブラケット 400mm</p>	<p>窓接続枠</p> <p>スーパーホワイト 1310サイズ 奥行200mm</p>	<p>握りバー (正面・背面)</p> <p>浴槽正面 1形握りバー (ホワイト) 800mm</p> <p>選択なし</p>

カラーバリエーション

カラーバリエーション

ベージュプラン フロントチェンジプラン サイドチェンジプラン

※お部屋の組合、選択できる範囲に制限があります。

壁

ラミリア

ウォールブルー ウォールブラック ウォールブルー ウォールホワイト

天井

プレーンホワイト

ドア枠

ビュアムバー シルバーホワイト

床

モディアルスター モディアルペーパードット

浴槽

フェイスクリン浴槽

ビュアホワイト ビュアペーパードット ビュアブルー ビュアピンク

カウンター

ビュアホワイト

エプロン

ビュアホワイト スマートブラック

Option

■ 足元ラック

1個

『快適』を追求して56年

ハウステックは半世紀に及び、様々なシステムバスを開発・製造・販売している老舗メーカーです。

<p>1963</p> <p>業界初</p> <p>本製浴槽が主流の中、プラスチック製浴槽を業界に先がけて製造開始</p>	<p>1993</p> <p>業界初</p> <p>ユニットバスの原型となるホテルカプセル型/バスユニット「バスムープネット」製造開始</p>	<p>1998</p> <p>業界初</p> <p>バリアフリー製浴室発売。浴室と更衣室の段差をなくしつまづきを軽減しました。</p>	<p>業界初</p> <p>ノングレーチング採用。汚れ溜りとなる周囲の溝をなくしました。</p>
---------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

ショールームマップ表示エリア
印刷設定で表示するショールームを選択してください

長期保証制度のご案内

ハウステック住宅設備機器 長期保証制度 (ハウスデック プラスワン) は、ハウステックで取扱っている住宅設備機器をご購入いただいたお客様が追加の保証料をお支払いいただくことにより、メーカー保証期間を最長6年に延長する制度です。

0120-677-363

<http://www.housetec.co.jp/support/warranty.html>

詳しい商品情報をご案内しています。

<http://www.housetec.co.jp/products/index.html>

*掲載の画像はイメージです。印刷のため実際の色とは多少異なっております。商品によっては、改良などにより、仕様やカラー等に変更が生じる場合がございます。ご注文の際は、お見積り・カタログにてご確認ください。



リモコン

画像はイメージです

ウォシュレット一体形便器

ZJ

手洗いあり
CES9137L

Color



#NW1
ホワイト

便器機能

深ひろボウル

ボウルを深く大きくして
さらに手洗いがしやすくなりました



水はねしにくく気持ちよく洗えます。
大人から子供まで使いやすい
床面から780mmの高さに設計しています。

フチなし形状 & トルネード洗浄

お掃除ラクラク
きれいが長持ちします

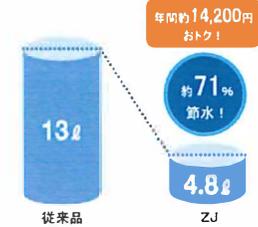


スコフチ トルネード洗浄

便器のフチを磨るようにして、シートでサツと
ふくだけでおそうじできる「スコフチ」と、
汚れやすいエリアをしっかり洗浄する
「トルネード洗浄」でいつもきれい。

超節水の大4.8L洗浄

従来品に比べ約71%の超節水
水道代も年間約14,200円おトク
〔大洗浄4.8L、小洗浄3.6L、eco小3.4L〕



ウォシュレット機能

プレミストとセフィオンテクト

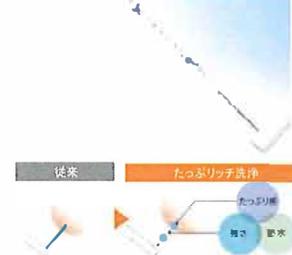
プレミストの水のクッションと、ツルツル
表面のセフィオンテクトの相乗効果



汚れが付着しにくく、落ちやすくなります。

たっぷりリッチ洗浄

一定の間隔で水に空気を混ぜることで
「たっぷり」と「しっかり」の洗い心地を実現



お掃除リフト

汚れがたまりやすい便器とのすき間を
ラクにお掃除



サイドのレバーを引き出して下側に回すと、
ウォシュレット前方部分を持ち上げることができます。
ニオイの元になる汚れを残しません。

停電時安心設計

手動レバーを引っ張ることで
停電時も水を流すことができます



非常の際にも安心してお使いいただけます。
(乾電池などの電源は不要です。)

充実の節電機能

「おまかせ節電」と「タイマー節電」の
2つの機能でかしく節電



ウォシュレット機能一覧

プレミスト	室内空気清浄機	オートハイパー洗浄	乾燥
ウォッシュリフト	ウォッシュリフト	乾燥	ハイター洗浄
セフィオンテクト			
エコウォッシュ	タイマー節電	おまかせ節電	
おしり洗浄	おしり洗浄	ビデ洗浄	ふた洗浄
後部洗浄	洗浄回数調整		
お掃除リフト	横上げ洗浄	おまかせ節電	タイマー節電
乾燥機	オート乾燥スプレー	リモコン	リモコン
手洗いセンサー	リモコン	停電時安心設計	

※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません
※ウォシュレットはTOTOの登録商標です

エコキュート

EHP-3702AX

370L スリム型 フルオート
自然冷媒 (CO₂) ヒートポンプ給湯機

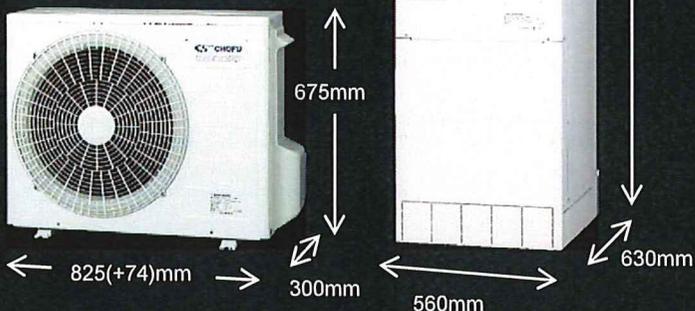


スリムタイプ 高圧力 **170kPa**

自動お湯はり 追いだき 高温たし湯

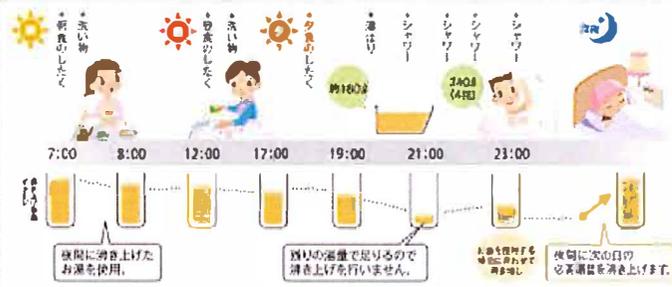
保温 ツイン湯温コントロール 予約 配管クリーン

区分 17	省エネ基準 達成率 100%	年間給湯 保温効率 3.3
目標年度 2017年度		



おまかせ運転

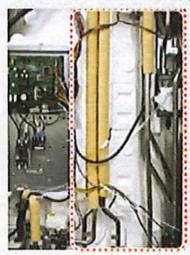
毎日の使用湯量を学習してムなく沸き上げます。



オールステンレス配管

貯湯ユニット内 全てのパイプに採用し 耐久性が向上

※接続部に樹脂や真鍮を使用しています。



耐汚染性 塗装鋼板

汚れ付着や 浸透を低減☆



脚4本構造による『耐震クラスS』対応

貯湯タンクの低重心化や固定脚の見直しによって地震に強い設計です。4本脚も外側に4方向に向けることで応力分散構造となっています。



停電時でもお湯が使える！！

貯湯タンク内に残っているお湯を設定温度に近い温度でシャワーや蛇口から使用できます。



非常用水取出しホースが付属

排水バルブを回す操作だけでタンク内の水やお湯が簡単に取り出せます。



フルオートタイプ



- 【リモコンでの主な特徴】
- ・安心の音声案内
 - ・大きなボタン
 - ・見やすい大型液晶画面

エコキュートの豆知識

知って得する! エコキュートの上手な使いかた [全タイプ共通]

- 沸き上げ設定を「おまかせ」で使用する**

「おまかせ」設定は、日々のお湯の使用量を学習して、沸き上げ湯量を自動で設定します。
- こまめに止水する**

エコキュートはお得な夜間電力でお湯を沸かしてタンクに蓄えます。タンク内のお湯を上手にご利用いただく為には洗面、シャワーや炊事の時に**こまめに止水**することを心がけて下さい。昼間にお湯が足りなくなった場合でも、お湯を沸かすことができますが(1時間に約50L) **お得な夜間電力で蓄えたお湯で1日をまかなう**ことがより経済的です。
- 自動保温を切り 高温たし湯を活用する**
- 入浴しない時は 浴そうにフタをする**



ほっかほか住宅

**ほっかほか住宅の建物は
ローコストでもここが~すごいです!!**

3つのすごさ~!!

① 建物の性能

② 建物の耐震

③ 低金利ローンが受けられる住宅仕様

① 建物の性能



A. 断熱の性能がすごい！

なんと～C値が0.6！高気密高断熱！

B. サッシ&ガラスの性能がすごい！

断熱性能の高いサッシ&LOW-Eグリーン！

C. 太陽光を載せれば～

0エネルギー住宅『ZEH』なる！

U_A 値 $0.53W/m^2K$ ← ZEHの基準クリアー！

② 建物の耐震



A. 外壁の構造用合板の壁倍率が4.0倍！

普通の構造用合板は2.5倍→ハイベストウッドは4.0倍！

B. 柱の強度が強い～！

EW(エンジニアングウッド)集成材使用！

**C. 壁量計算の余裕度が1.5倍～
(耐震等級3相当の強度計算)**

地震力・風圧力必要壁量の余裕度は実際には、ほぼ～2.0倍以上！

③ 低金利ローンが受けられる住宅仕様

フラット35Sが受けられる住宅仕様！

※金利Aプラン



ほっかほか住宅

a). 省エネルギー性 → **通称トップランナー基準クリアー**

※性能評価申請費用等が別途必要になります。

b). 耐久性・可変性 → **長期優良住宅基準クリアー**

※性能評価申請費用等及び基礎の仕様変更費が別途必要になります。

c). 耐震性 → **耐震等級3基準クリアー**

※性能評価申請費用等及び基礎の仕様変更費が別途必要になります。

※ 建物の性能はこの3つで決まる！



ほっかほか住宅

① 外皮平均熱貫流率 = UA値 (W / m²K)

- ・断熱面の断熱性能の平均値を表す。
- ・建物全体の熱損失量 ÷ 外皮面積
- ・建物形状に影響を受けにくい。
- ・同じ床面積、UA値でも建物形状によって暖房費に差が出る

※省エネ基準 地域区分 相模原市緑区→5地域

- ・省エネ法(2016)基準値=UA値 **0.87(W / m²K)** 以下
(2020に戸建て住宅も～義務化になります。)
- ・ZEH基準値=UA値 **0.6(W / m²K)** 以下
- ・HEAT20基準値(G1)=UA値 **0.48(W / m²K)** 以下(寒冷地)
- ・HEAT20基準値(G2)=UA値 **0.43(W / m²K)** 以下(寒冷地)

※ほっかほか住宅は = UA値 **0.53(W / m²K)**

② 熱損失係数 = Q 値 (W / m²K)

- ・家の冷暖房費の目安
(同じ値でも床面積が大きくなれば冷暖房費は高くなる)
- ・建物全体の熱損失量 ÷ 床面積
- ・表面積の大きい建物形状では数値が大きくなる。
- ・細長い家、天井が高い家、屋根断熱方式の家は数値が大きくなる。

※省エネ基準 地域区分 相模原市緑区→5地域

- ・省エネ法(1999)基準値=Q 値 **2.7(W / m²K)** 以下
- ・HEAT20基準値(G1)=Q 値 **1.65(W / m²K)** 以下
- ・HEAT20基準値(G2)=Q 値 **1.30(W / m²K)** 以下

※ほっかほか住宅は = Q 値 **1.79(W / m²K)**

③ 相当すき間面積 = C 値 (cm² / m²)

- ・建物の床面積1m²当たりのすき間面積(cm²)
- ・C値が小さいほど気密性は高い。

※省エネ基準 地域区分 相模原市緑区→5地域

- ・省エネ法(2002)基準値=C 値 **5.0(cm² / m²)** 以下
- ・高気密高断熱住宅=C 値 **1.0(cm² / m²)** 以下
(一般的な考え方・・・)

※ほっかほか住宅は = C 値 **0.6 (cm² / m²)**

※ 通気層設置で建物の寿命延長～！



ほっかほか住宅

通気層とは？

- ・断熱材の外側と外壁材の間に空気が通り抜けられるように設けた空間。

通気層の厚さは？

- ・通気層の厚みは、通気胴縁の厚みになります。通気胴縁の厚みはサイディングの留め付けに必要な保持力を確保できるもの一般的には15mm～18mmです。ほっかほか住宅は18mmの厚さです。

通気層の目的は？

- ・空気を通ることで、壁体内の湿気が排出され、内部結露の防止や断熱効果が上がリ建物の耐久性がUPします。万が一～通気層はサイディングなどジョイント部からの雨水の浸入があった場合にでも排出路にもなりますので必ず設ける必要があります。仮に、通気層を設けていない場合は、侵入した雨水の逃げ道がなく、サイディングの裏側から雨水を吸ってしまいサイディングの暴れや割れが発生し、建物の老朽化につながります。

24時間換気の給気口は？

- ・雨仕舞い、デザイン性、遮音対策及び熱損失軽減策として、ほっかほか住宅の24時間換気の給気口は、サイディングを貫通させません。(穴を空けません！) 18mmの通気層から給気します。(確認申請・・・OK!)

安心の最終価格とは？



安心の
最終価格
表示

本体価格だけの表示ではなく・・・

①

本体価格

- ・ 建築確認申請費、設計図書作成費
- ・ 壁量・N値計算費
- ・ 地盤敷地調査、地盤保証料
- ・ 配筋、躯体中間検査費、完了検査費
- ・ 水道局納付金 ・ 照明器具代
- ・ 屋外給排水衛生設備、電気引込工事費
- ・ 高気密・高断熱工事費・仮設費

②

付帯工事費

- ・ 地盤改良工事費
- ・ 深基礎工事費
- ・ 外構、造園工事費
- ・ 水道加入金(新規加入の場合)
- ・ 別途費用(標準仕様外工事費)
- ・ その他の追加工事費

③

その他 付帯工事費

$(① + ② + ③) \times 1.1$ (消費税) = 安心の最終価格

消費税 10%